

Порядок подачи физическими лицами заявления о предоставлении налоговой льготы и документов, подтверждающих право на данную льготу:

по
земельному
налогу

по налогу на
имущество
физических
лиц

по
транспортно-
му налогу

обращаться

в налоговый орган по своему выбору

В целях корректного проведения массового расчета налогов желательно предоставлять соответствующее заявление до 1 апреля текущего года.

Информацию об установленных налоговых льготах в конкретном муниципальном образовании можно получить, воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

<https://www.nalog.ru/rn52/service/tax/>



Направить в налоговые органы заявление и документы-основания, подтверждающие право на льготу, можно, воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

<https://lkfl.nalog.ru/lk/>



«Адрес и платежные реквизиты Вашей инспекции»

Сервис позволяет по заданному адресу узнать код, адрес и реквизиты налоговой инспекции.

«Онлайн запись на прием в налоговый орган»

Сервис предоставляет возможность всем категориям налогоплательщиков записаться на прием в налоговый орган на любую услугу, спланировав визит в налоговый орган заранее.

«Обратиться в ФНС России»

Сервис является средством для обращений физических и юридических лиц в любой налоговый орган. Обращения рассматриваются в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»

Справочную информацию о порядке расчета имущественных налогов можно получить по телефону Единого контакт-центра ФНС России:

8-800-222-2222

**Цените свое время –
используйте электронные
сервисы ФНС России!**

Узнать о других интернет-сервисах ФНС России и их возможностях Вы можете по ссылке:

https://www.nalog.ru/rn52/about_fts/el_usl/



www.nalog.ru



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ



Плательщики налога на имущество физических лиц

Плательщиками налога на имущество физических лиц являются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения (ст. 400, 401 Налогового Кодекса Российской Федерации)

Объект налогообложения

В соответствии со ст.401 НК РФ объектом налогообложения признаются:

- жилой дом;
- жилое помещение (квартира, комната);
- гараж, машино-место;
- единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства;
- иные здания, строения, сооружения, помещения.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! К жилым домам относятся жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства.

Налоговая база

С 01.01.2016 на территории Нижегородской области налоговой базой по налогу на имущество физических лиц является **кадастровая стоимость имущества**.

Порядок исчисления суммы налога

В соответствии со ст. 408 НК РФ сумма налога исчисляется налоговыми органами по истечении налогового периода отдельно по каждому объекту налогообложения как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Сумма налога исчисляется на основании сведений, представленных в налоговые органы в соответствии со статьей 85 настоящего Кодекса.

Плательщики земельного налога

Плательщиками земельного налога являются физические лица, обладающие земельными участками, признаваемые объектом налогообложения, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения (ст. 388 НК РФ).

Объект налогообложения

Согласно пункту 1 ст.389 НК РФ объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования, на территории которого введен налог.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! Не признаются объектами налогообложения земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

Налоговая база

Налоговой базой для исчисления земельного налога признается **кадастровая стоимость** по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Кадастровая стоимость определяется в отношении каждого земельного участка.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! Согласно статье 66 Земельного кодекса Российской Федерации для установления кадастровой стоимости земельных участков проводится государственная кадастровая оценка земель. **Государственная кадастровая оценка земель проводится не реже одного раза в 5 лет.**

Порядок исчисления суммы налога

В соответствии со ст. 396 НК РФ сумма налога исчисляется налоговыми органами по истечении налогового периода отдельно по каждому объекту налогообложения как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

Плательщики транспортного налога

Плательщиками транспортного налога признаются физические лица, на которых в соответствии с законодательством РФ зарегистрированы транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения (ст. 357 НК РФ).

Объект налогообложения

Объектом налогообложения признаются автомобили, мотоциклы, мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, самолеты, вертолеты, теплоходы, яхты, парусные суда, катера, снегоходы, мотосани, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные (буксируемые суда) и другие водные и воздушные транспортные средства.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! Не являются объектом налогообложения: весельные лодки, а также моторные лодки с двигателем мощностью не свыше 5 л.с.; автомобили легковые, специально оборудованные для использования инвалидами, а также автомобили легковые с мощностью двигателя до 100 л.с. (до 73,55 кВт), полученные (приобретенные) через органы социальной защиты населения в установленном законом порядке; транспортные средства, находящиеся в розыске, при условии подтверждения факта их угона (кражи) документом, выдаваемым уполномоченным органом. (ст. 358 НК РФ).

Налоговая база

Налоговой базой в отношении транспортных средств, имеющих двигатели, является мощность двигателя транспортного средства в лошадиных силах.

Порядок исчисления суммы налога

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, исчисляется в отношении каждого транспортного средства как произведение соответствующей налоговой базы и налоговой ставки.